

À
 PREFEITURA MUNICIPAL DE RERIUTABA/CE
 Att. Comissão de Licitação

Processo: **TOMADA DE PREÇOS Nº TP/01/071221/SEA**

Prezado(a) Presidente da Comissão,

Pelo presente instrumento, vimos apresentar nossa Proposta Escrita, relativa ao objeto da Tomada de Preços nº TP/01/071221/SEA, bem como as informações, especificações e as condições abaixo discriminadas:

1. DADOS DA LICITANTE:

RAZÃO SOCIAL: TRIMAP ASSESSORIA TRIBUTÁRIA LTDA

CNPJ Nº: 10.902.594/0001-80

INSCRIÇÃO ESTADUAL E MUNICIPAL: IE nº 06.3894084 – IM 2101202170

ENDEREÇO: Rua Antonio Lotero, nº 437 – Centro. – CEP 63.740-000 – Novo Oriente/CE

Nº TELEFONE E EMAIL: (88) 2151-1089 / (85) 9 8135-4546 – contato@trimap.com.br

BANCO, Nº AGÊNCIA, Nº CONTA CORRENTE: Banco do Brasil | 0237-2 | 31.507-9

2. IDENTIFICAÇÃO DO REPRESENTANTE LEGAL:

NOME COMPLETO: Carlos Henrique Vieira

CPF: 289.805.573-53

Nº CELULAR E EMAIL: (85) 9 8135-4546 – contato@trimap.com.br

3. OBJETO:

Constitui o objeto da presente Proposta: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PARA A ESTRUTURAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DO CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL, CONSTANDO DE ELABORAÇÃO E ATUALIZAÇÃO DE BANCO DE DADOS DE INFORMAÇÕES, OBJETIVANDO A MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL DE RERIUTABA/CE.**

4. FORMAÇÃO DO PREÇO:

GRUPO ÚNICO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	ELABORAÇÃO DE FOTO AÉREA COM ORTORRETIFICAÇÃO: REALIZAÇÃO DE VOO COM DRONE UTILIZANDO PONTOS DE REFERÊNCIA PARA CRIAÇÃO DE IMAGEM AÉREA GEORREFERENCIADA.	SERVIÇO	1	R\$ 8.500,00	R\$ 8.500,00
2	ELABORAÇÃO DO MAPA INICIAL DOS BAIRROS E QUADRAS GEORREFERENCIADAS: DESENHO EM AUTOCAD OU QGIZ DOS BAIRROS E QUADRAS INICIAIS PARA COMPARAÇÃO DAS CARTOGRAFIAS E ORIENTAÇÃO NAS DEMAIS ETAPAS DO PROCESSO.	SERVIÇO	2	R\$ 3.500,00	R\$ 7.000,00
3	ANÁLISE DA CARTOGRAFIA E IMÓVEIS EXISTENTES NO SISTEMA: SEPARAÇÃO DOS IMÓVEIS CADASTRADOS POR QUADRA PARA CRIAÇÃO DE CORRESPONDÊNCIA ENTRE A CARTOGRAFIA NOVA E ANTIGA, A FIM DE OTIMIZAR O TRABALHO DE CAMPO E IDENTIFICAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DE TERRENOS	SERVIÇO	6.500	R\$ 5,80	R\$ 37.700,00

4	DESENHO INICIAL E MEDIÇÃO DOS IMÓVEIS A PARTIR DA IMAGEM AÉREA PARA TRABALHO DE CAMPO: IDENTIFICAÇÃO AÉREA DOS IMÓVEIS, MEDIÇÃO E INCLUSÃO DOS IMÓVEIS NOS MAPAS ANTERIORES PARA CRIAÇÃO DOS MAPAS DE QUADRAS DETALHADOS PARA USO NO TRABALHO DE CAMPO.	SERVIÇO	6.500	R\$ 5,80	R\$ 37.700,00
5	PREENCHIMENTO DE BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO: VISITA AOS IMÓVEIS PARA PREENCHIMENTOS DOS BOLETINS DE CADASTRO COM TODAS AS INFORMAÇÕES PREVISTAS NO CÓDIGO TRIBUTÁRIO.	SERVIÇO	6.500	R\$ 2,70	R\$ 17.550,00
6	DESENHO TÉCNICO EM AUTOCAD OU QGIZ DOS IMÓVEIS MAPEADOS: ELABORAÇÃO DOS MAPAS FINAIS E CARTOGRAFIA PARA CADASTRO NO SISTEMA E ENTREGA.	SERVIÇO	6.500	R\$ 2,30	R\$ 14.950,00
7	CADASTRO DOS IMÓVEIS NO SISTEMA PARA MONTAR O BANCO DE DADOS: INCLUSÃO DOS IMÓVEIS LEVANTADOS NO SISTEMA DA CONTRATANTE PARA GERAÇÃO DO IPTU E ETAPAS POSTERIORES.	SERVIÇO	6.500	R\$ 2,75	R\$ 17.875,00
8	RELAÇÃO COM SIMULAÇÃO DOS VALORES DE IPTU DE TODOS OS IMÓVEIS MAPEADOS PARA APRESENTAÇÃO AOS GESTORES: SIMULAÇÃO DE IPTU DOS NOVOS IMÓVEIS LEVANTADOS PARA APRECIÇÃO E APROVAÇÃO PELA GESTÃO.	SERVIÇO	6.500	R\$ 1,80	R\$ 11.700,00
9	LANÇAMENTO DE IPTU 2021. PARAMETRIZAÇÃO E LANÇAMENTO DO IPTU 2021.	SERVIÇO	6.500	R\$ 1,70	R\$ 11.050,00
10	IMPRESSÃO DOS BOLETOS DE IPTU 2022.	SERVIÇO	6.500	R\$ 0,95	R\$ 6.175,00
11	ENTREGA DOS BOLETOS DE IPTU 2022.	SERVIÇO	6.500	R\$ 1,05	R\$ 6.825,00
12	ELABORAÇÃO DE NOVA PLANTA GENÉRICA DE VALORES - PGV: REVISÃO, SIMULAÇÃO E ELABORAÇÃO DE PROPOSTA DE NOVA PLANTA GENÉRICA DE VALORES - PGV, CONFORME PARÂMETROS DEFINIDOS PELA GESTÃO, COM RELATÓRIO CONTENDO OS VALORES DE TODOS OS IMÓVEIS PARA APROVAÇÃO.	SERVIÇO	1	R\$ 6.000,00	R\$ 6.000,00
13	ENTREGA DE TODO O MATERIAL DO MAPEAMENTO AO SETOR DE TRIBUTOS: ENTREGA DOS MAPAS IMPRESSOS E EM FORMATO DIGITAL EM AUTOCAD OU QGIZ E PASTAS CONTENDO OS MAPAS DE CADA QUADRA, COM RELAÇÃO DOS IMÓVEIS E PROPRIETÁRIOS CONFORME REALIZADOS NO MAPEAMENTO.	SERVIÇO	6.500	R\$ 1,50	R\$ 9.750,00
VALOR TOTAL:					R\$ 192.775,00

5. Atividades relacionadas ao objeto por Unidade Administrativa:

5.1. SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS:

- * Cadastramento Imobiliário;
- * Georreferenciamento de todos os imóveis da zona urbana do município de Reriutaba;
- * Aerofotogrametria de todos os imóveis da zona urbana do município de Reriutaba;
- * Preenchimento de boletim de cadastro imobiliário - BCI;
- * Avaliação dos imóveis para lançamento do IPTU;
- * Desenho técnico AutoCAD da planta de todos os imóveis do município;

- * Divisão geográfica dos bairros do município;
- * Delimitação com coordenadas geográficas da área urbana do município;

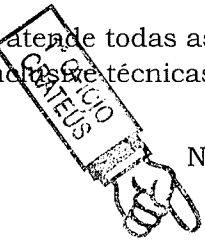
6. Validade da Proposta:

* A presente Proposta de Preços é válida por **60 (sessenta) dias**, contados da data da sua apresentação.

7. Condições Gerais da Proposta:

* Nos preços estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do serviço.

* O objeto cotado atende todas as exigências do Edital e seus anexos, relativas à especificação e características, inclusive técnicas e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas.



Novo Oriente/CE, 18 de Janeiro de 2022

TRIMAP ASSESSORIA TRIBUTÁRIA LTDA
CNPJ: 10.902.594/0001-80
Carlos Henrique Vieira

CARTÃO DE RECONHECIMENTO DE FIRMA LXPZ 02 0x879243	Reconheço a(s) Firma(s)
	<input type="checkbox"/> por autenticidade <input checked="" type="checkbox"/> por semelhança de: <u>Carlos Henrique</u> <u>Vieira</u>
	Declaro em testem-unho <u>19/01/2022</u> da verdade. Craús, <u>19/01/2022</u> Ana Cândida Bezerra Barros de Araújo - Titular

